



Zeichenerklärung

- Art der baulichen Nutzung**
 (§ 5 Abs. 2 Nr. 1 des Baugesetzbuchs - BauGB -
 §§ 1 bis 11 der Bauutzungsverordnung - BauNVO -)
- | | | |
|---------|---------|---|
| Planung | Bestand | Wohnbauflächen
(§ 1 Abs. 1 Nr. 1 BauNVO) |
| M | M | Gemischte Bauflächen
(§ 1 Abs. 1 Nr. 2 BauNVO) |
| G | G | Gewerbliche Bauflächen
(§ 1 Abs. 1 Nr. 3 BauNVO) |
| S | S | Sonderbauflächen
(§ 1 Abs. 1 Nr. 4 BauNVO) |

Einrichtungen und Anlagen zur Versorgung mit Gütern und Dienstleistungen des öffentlichen und privaten Bereichs, Flächen für den Gemeinbedarf, Flächen für Sport- und Spielanlagen
 (§ 5 Abs. 2 Nr. 2 und Abs. 4 BauGB)

- Flächen für Gemeinbedarf
- Öffentliche Verwaltung
- Schule
- Kindergarten
- Dorfgemeinschaftshaus
- Sozialstation
- Altenpflegeheim
- Wohnheim der Lebenshilfe
- Rotes Kreuz
- Kirche/ Kapelle
- Friedhofshalle
- Mehrzweckhalle/ Turnhalle
- Jugendtreff
- Vereinsheim
- Hundeverein
- Feuerwehr

Flächen für den überörtlichen Verkehr und für die örtlichen Hauptverkehrswege
 (§ 5 Abs. 2 Nr. 3 und Abs. 4 BauGB)

- Verkehrsfläche, Örtlich-Überörtlich
- Parken
- Bahnanlagen
- Rad- und Wanderweg
- Radweg
- Wanderweg

Flächen für Versorgungsanlagen, für die Abfallentsorgung und Abwasserbeseitigung sowie für Ablagerungen
 (§ 5 Abs. 2 Nr. 4 und Abs. 4 BauGB)

- Flächen für Ver- und Entsorgung
- Gas
- Kläranlage
- Rückhaltebecken
- Hochbehälter
- Brunnen
- Pumpwerk
- Umformerstation
- Fernsehumsetzer
- Funkübertragungsstelle
- Umspannwerk

Hauptversorgungs- und Hauptwasserleitungen
 (§ 5 Abs. 2 Nr. 4 und Abs. 4 BauGB)

- Leitungen oberirdisch
- Leitungen unterirdisch

Grünflächen
 (§ 5 Abs. 2 Nr. 5 und Abs. 4 BauGB)

- Grünflächen
- Friedhof
- Parkanlage
- Spielplatz
- Sportplatz
- Campingplatz
- Dauerkeimgarten
- Schwimmbad
- Tennis

- Segelfluggplatz
- Reiterhof/ Reitsportanlage
- Bolzplatz
- Grillhütte
- Wanderparkplatz
- Dorf-Festplatz
- Freilichtbühne
- Grünchnittsammelstelle
- Aussichtspunkt

Wasserflächen und Flächen für die Wasserwirtschaft, den Hochwasserschutz und die Regelung des Wasserabflusses
 (§ 5 Abs. 2 Nr. 7 und Abs. 4 BauGB)

- Wasserflächen
- Überschwemmungsgebiet

Flächen für Aufschüttungen, Abgrabungen oder für die Gewinnung von Bodenschätzen
 (§ 5 Abs. 2 Nr. 8 und Abs. 4 BauGB)

- Flächen für Abgrabungen
- Vorrangfläche für die Rohstoffgewinnung

Flächen für die Landwirtschaft und Wald
 (§ 5 Abs. 2 Nr. 9 und Abs. 4 BauGB)

- Flächen für die Landwirtschaft/ Offenland
- Flächen für die Landwirtschaft/ Ackerland
- Flächen für Wald
- Sukzessionsfläche
- Gehölzflächen

Planungen, Nutzungsregelungen, Maßnahmen und Flächen für Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Natur und Landschaft
 (§ 5 Abs. 2 Nr. 10 und Abs. 4 BauGB)

- Flächen für Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Natur und Landschaft
- Maßnahmenummer gem. Landschaftsplan
- Umgrenzung von Schutzgebieten und Schutzobjekten im Sinne Des naturschutzrechts
- Naturpark
- Naturdenkmal
- nach §30 BNatSchG pauschal geschützte Flächen
- nach §15 LNatSchG pauschal geschützte Flächen
- Verdachtsflächen nach §15 LNatSchG
- Landschaftsschutzgebiete

Regelungen für die Stadterhaltung und den Denkmalschutz
 (§ 5 Abs. 4 Nr. 6 BauGB)

- Einzelanlage die dem Denkmalschutz unterliegt
- Archäologische Fundstellen mit Ident.-Nr. (gem. GDKE, Mai 2020)
- Archäologisches Denkmal

Sonstige Planzeichen

- Verbandsgemeindegrenze
- Gemeindegrenze
- Altablagung (punktuell) gem. Bodenschutzkataloger (RLP) mit Registriernummer (Stand: Januar 2021)
- Altablagung (flächig) gem. Bodenschutzkataloger (RLP) mit Registriernummer (Stand: Januar 2021)
- Landwirtschaftlicher Betrieb im Außenbereich (Aussiedlerhof)
- Wohnen im Außenbereich
- Lagerflächen/ Parkplätze
- Richtfunksrecke

Änderung	Bearbeitung	Prüfung	Datum

Bauherr / AG	Verbandsgemeinde Otterbach - Otterberg Landkreis Kaiserslautern		Bauherr / AG	
Projekt Bez.	Flächennutzungsplan der Verbandsgemeinde Otterbach - Otterberg 2035		Datum	1:2.500
Blattgröße	1:11 / 0.59	Blatt Nr.	3	
Zeichnung	Teilplan 11 Ortsplan Schneckenhausen		Blattgröße	1:11 / 0.59
Blatt Nr.	11		Datum	11.06.2021
Entwurfsverfasser				
Projekt Nr.	2016096			
		Luitpoldstraße 60a 67806 Rockenhausen Telefon: +49 6361 919-0 E-Mail: info@igr.de		

© GeoBas-DE / LVernGeoPP2018, dl-deby-2-0, www.lvmgeo.rlp.de
 19.07.2021, D:\Projekte\2016096\10_FNP\03_Genehmigung\03_Ortsskizze_2500\2016096_FNP_11_Schneckenhausen_G.mxd