



### Zeichenerklärung

**Art der baulichen Nutzung**  
 (§ 5 Abs. 2 Nr. 1 der Baugesetzbuch - BauGB)  
 §§ 1 bis 11 der Baunutzungsverordnung - BauNVO

**Planung**

- W Wohnbauflächen (§ 1 Abs. 1 Nr. 1 BauNVO)
- G Gemischte Bauflächen (§ 1 Abs. 1 Nr. 2 BauNVO)
- GE Gewerbebauflächen (§ 1 Abs. 1 Nr. 3 BauNVO)
- SO Sonderbauflächen (§ 1 Abs. 1 Nr. 4 BauNVO)

**Erichtungen und Anlagen zur Versorgung mit Gütern und Dienstleistungen des öffentlichen und privaten Bereichs, Flächen für den Gemeinbedarf, Flächen für Sport- und Spielanlagen**  
 (§ 5 Abs. 2 Nr. 2 und Abs. 4 BauGB)

- Ö Öffentliche Verwaltung
- S Schule
- K Kindergarten
- DH Dorfgemeinschaftshaus
- So Sozialstation
- AG Alterspflegeheim
- W Wohnheim der Lebenshilfe
- R Rotes Kreuz
- K Kirche/Kapelle
- F Friedhofshalle
- M Mehrzweckhalle/Turnhalle
- J Jugendtreff
- V Vereinsheim
- H Hundeverein
- F Feuerwehr

**Flächen für den überörtlichen Verkehr und für die örtlichen Hauptverkehrswege**  
 (§ 5 Abs. 2 Nr. 3 und Abs. 4 BauGB)

- VO Verkehrsfläche, Örtlich-Überörtlich
- P Parken
- B Bahnanlagen
- R Rad- und Wanderweg
- Radweg
- Wandweg

**Flächen für Versorgungsanlagen, für die Abfallentsorgung und Abwasserbeseitigung sowie für Ablagerungen**  
 (§ 5 Abs. 2 Nr. 4 und Abs. 4 BauGB)

- Flächen für Ver- und Entsorgung
- Gas
- Kläranlage
- Rückhaltebecken
- Hochbehälter
- Brunnen
- Pumpwerk
- Umformstation
- Fernsehmast
- Funkübertragungsstelle
- Umreparierwerk

**Hauptversorgungs- und Hauptwasserleitungen**  
 (§ 5 Abs. 2 Nr. 4 und Abs. 4 BauGB)

- Leitungen oberirdisch
- Leitungen unterirdisch

**Grünflächen**  
 (§ 5 Abs. 2 Nr. 5 und Abs. 4 BauGB)

- Grünflächen
- Friedhof
- Parkanlage
- Spielplatz
- Sportplatz
- Campingplatz
- Dauwengarten
- Schwimmbad
- Tennis
- Segelfluggelände
- Rollerhof/Reitsportanlage
- Bolzplatz
- Grillhütte
- Wanderparkplatz
- Dorf-Festplatz
- Freilichtbühne
- Grünachtsammelstelle
- Aussichtspunkt

**Wasserflächen und Flächen für die Wasserwirtschaft, den Hochwasserschutz und die Regelung des Wasserabflusses**  
 (§ 5 Abs. 2 Nr. 7 und Abs. 4 BauGB)

- Wasserflächen
- Wasserschutzgebiet mit Schutzzone
- Überschwemmungsgebiet

**Flächen für Aufschüttungen, Abgrabungen oder für die Gewinnung von Bodenschätzen**  
 (§ 5 Abs. 2 Nr. 8 und Abs. 4 BauGB)

- Flächen für Abgrabungen
- Vorabgräben für die Rohabfgräben

**Flächen für die Landwirtschaft und Wald**  
 (§ 5 Abs. 2 Nr. 9 und Abs. 4 BauGB)

- Flächen für die Landwirtschaft/Offenland
- Flächen für die Landwirtschaft/Ackerland
- Flächen für Wald
- Sukzessionsfläche
- Gehölzflächen

**Planungen, Nutzungsregelungen, Maßnahmen und Flächen für Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Natur und Landschaft**  
 (§ 5 Abs. 2 Nr. 10 und Abs. 4 BauGB)

**Obst**

- Flächen für Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Natur und Landschaft
- Maßnahmennummer gem. Landschaftsplan
- Flächen mit Bindung für Bepflanzungen und für die Erhaltung von Bäumen, Sträuchern und sonstigen Pflanzungen
- Umgrenzung von Schutzgebieten und Schutzobjekten im Sinne des Naturschutzrechts
- Naturpark
- Naturdenkmal
- nach § 30 BNatSchG pauschal geschützte Flächen
- nach § 15 NatSchG pauschal geschützte Flächen
- Verdachtsflächen nach § 15 BNatSchG
- Landschaftsschutzgebiete

**Regelungen für die Stadterhaltung und den Denkmalschutz**  
 (§ 5 Abs. 4 Nr. 6 BauGB)

- Einzelanlage die dem Denkmalschutz unterliegt
- Archaische Fundstellen mit Ident.-Nr. (gem. G.DtM, Mai 2020)
- Archaisches Denkmal

**Sonstige Planzeichen**

- Verbandsgemeindegrenze
- Gemeindegrenze
- Ablagerung (ortsbau) gem. Bodenschutzkatalog (RLP) mit Registernummer (Stand: Januar 2021)
- Ablagerung (flächig) gem. Bodenschutzkatalog (RLP) mit Registernummer (Stand: Januar 2021)
- Landwirtschaftlicher Betrieb im Außenbereich (Aussiedlerhof)
- Wohnen im Außenbereich
- Sanierungsgebiet
- Zentraler Versorgungsbereich
- Liegeflächen/ Parkplätze
- Rechtswinkel

Änderung	Bezeichnung	Prüfung	Datum

Verbandsgemeinde Otterbach - Otterberg  
 Landkreis Kaiserslautern

Flächennutzungsplan der Verbandsgemeinde Otterbach - Otterberg 2035

Teilplan 9.1  
 Stadt Otterberg

Messstab: 1:2.500  
 Blatt Nr.: 3

Zustimmung: JGD, RD  
 Datum: Juni 2021, Juni 2021  
 Benutzungsgröße: 1,65 / 0,89  
 Blatt Nr.: 9.1

Projekt Nr.: 2018098

Landstraße 60a  
 67006 Rockenhausen  
 Telefon: +49 6361 919-0  
 E-Mail: info@gig.de

Datum: Juni 2021

© Geobaltec DE | UmweltGIS 2018 | 4-8-10-2-0 | www.vemaps.de | 10.07.2021 | D:\Projekte\2018098\10\_01\GIS\_Gemeinplanung\01\_Otterbach\_2500\2018098\_FNP\_EIS\_01.dwg