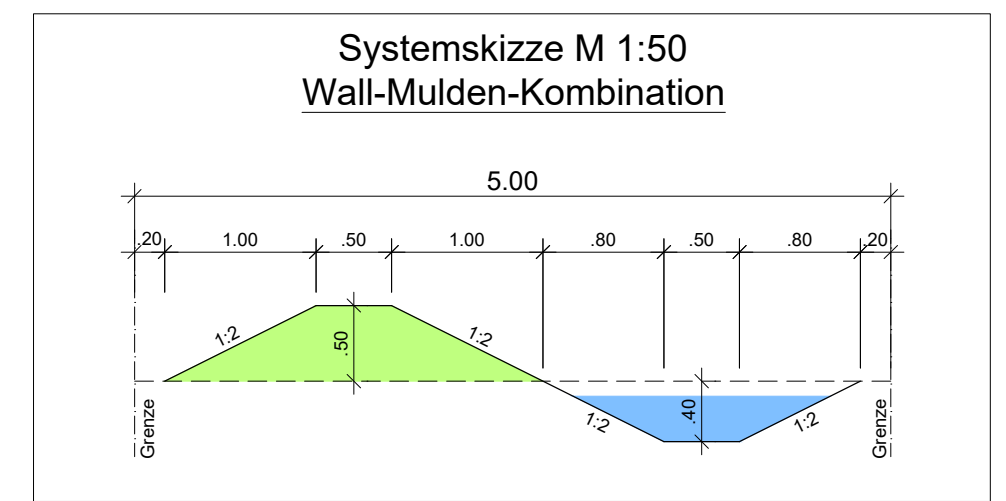


Legende:

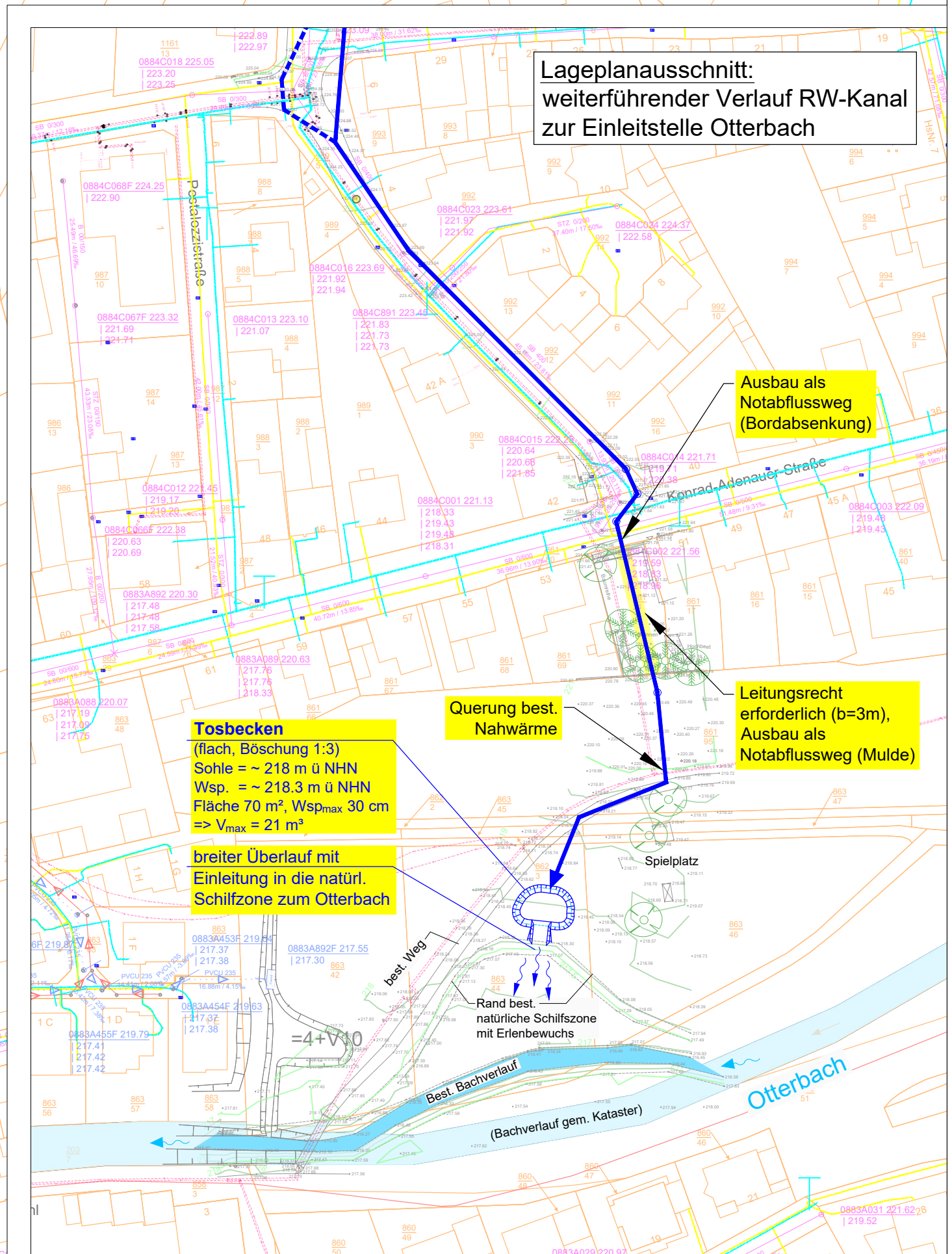
- Mischwasserkanal, Bestand
- Regenwasserkanal, Bestand
- Schmutzwasserkanal, Bestand
- Wasserleitung, Bestand (SWK, nachrichtlich)
- Gasleitung, Bestand (SWK, nachrichtlich)
- Stromkabel, Bestand (SWK, nachrichtlich)
- Telekommunikationskabel, Bestand (SWK, nachrichtlich)
- Nahwärmeleitungen, Bestand (nachrichtlich)
- Mischwasserkanal, Planung
- Regenwasserkanal, Planung
- Schmutzwasserkanal, Planung
- Graben, Planung
- Wall, Planung
- Geltungsbereich Bebauungsplan
- Vermessung
- Höhenlinien
- Kataster
- Fließrichtung Außengebietswasser im Bestandsgebiet
- Geplante Ableitung Außengebietswasser

Flächenstatistik:

Gesamtgeltungsbereich:	ca. 36.730 m ²
Wohnbaufläche:	ca. 8.270 m ²
Straßenverkehrsfläche VB: (incl. Parkflächen):	ca. 1.970 m ²
Bestandsausbau Kirchtalstr.:	ca. 1.000 m ²
Fußweg:	ca. 240 m ²
Wirtschaftsweg:	ca. 970 m ²
Öffentliche Grünfläche:	ca. 2.120 m ²
Private Grünfläche:	ca. 1.670 m ²
Fernwärme:	ca. 60 m ²
Trafo:	ca. 30 m ²
RRB:	ca. 5.340 m ²
Wall / Graben:	ca. 470 m ²
Mulden:	ca. 1.910 m ²
Fläche KiTa-Neubau:	ca. 2.360 m ²
Fläche KiGa-Bestand:	ca. 2.650 m ²
A+E - Fläche:	ca. 2.870 m ²
A+E - Fläche:	ca. 4.800 m ²
Anzahl Grundstücke:	17 Stück
durchschnittliche Grundstücksgröße:	ca. 486 m ²



**Entwässerung NBG + AEZG Ost + Rest AEZG Nord
Regenrückhaltebecken (kaskadenartig ausbilden)**
3-RRB-Gesamtvolumina (bei 1,1 - 1,2 m Einstauhöhe, umzäunt)
=> $V = rd. 1120 m^3$ zzgl. Freibord von mind. 15 cm
=> Bemessung 50-jährlich: $V = 690 m^3 + 410 m^3 = mind. 1100 m^3$



KOORDINATENSYSTEM: ETRS89 / UTM Zone 32

Datenquelle: Geobasisinformation mit Genehmigung der Vermessungs- und Katasterverwaltung Rheinland - Pfalz - © 9/2001
Technische Maßnahme - Kein amtlicher Katasterauszug

Entwässerungskonzept

Der Bauherr:	Bauherr:	Ortsgemeinde Otterbach	
Der Entwurfsverfasser:	Projekt:	Erschließung Neubaugebiet "Kirchtal"	
 W. West	Teil:	Lageplan Entwässerungskonzept	
	Zeichen	Datum	geändert Datum
	aufgenommen	10.10.23	
	bearbeitet	10.10.23	
gezeichnet	10.10.23		
geprüft			
Koordinatensystem: UTM Zone 32	Kartengrundlage:	Maßstab: 1:1000	Beilage: 1
		Blattgröße: 75 x 60	Blatt Nr.:
		Kostenstelle:	