



gesamtes Baugelbiet:
 V1 V2 V3 V4 A2

- Legende**
- Bestand
 - Vermessung
 - Kataster
 - Planung
 - Hecke
 - Stralzenplanung
 - Abriß / Rückbau
 - Baugrenze
 - nicht überbaubare Grundstückskante (VA)
 - Strassenbegrenzungslinie
 - geplanter Gehweg
 - geplante Schallschutzwand
 - Grünfläche
 - Grenze des räumlichen Geltungsbereichs

- Maßnahmen**
- V = Vermeldungsmaßnahme
 - A = Ausgleichsmaßnahme
 - E = Ersatzmaßnahme
 - V1 Schutz des Oberbodens gemäß DIN 18915
 - V2 Vermeidung von Versiegelung durch Verwendung wasserdurchlässiger Beläge
 - V3 Durchführung von Rodungsarbeiten außerhalb der Brutzzeit
 - V4 Schutz angrenzender Vegetationsbestände
 - A1 Abriß und Entsiegelung
 - A2 Hohe Durchgrünung des Baugelbietes
 - A3 Pflanzung von Gehölzen entlang der Erschließungsstraße
 - E1 Offenhaltung eines Talbereichs (Gratik im Umwelberich)

Planungsgrundlage	Datum	Von
Bebauungsplan	Januar 2015	Architekturbüro Eimer, Otterberg
Stralzenplanung/Vermessung	Juni 2014	Stadtennwässerung Kaiserstauern

		Architekturbüro Eimer Otterberg	
GEZEICHNET:	M.S.	PROJEKT:	Behauungsplan Dreibrunnen in der OG Otterberg
ENTWOREN-GEPRÜFT:			Fachbeitrag Naturschutz
DER BAUHERR:	E. Gros		
		Maßnahmenplan	
		VORBEREITET:	April 2015
		MAßSTAB	1 : 500
		ANLAGE	2
		BLATT NR.	